

## PROCESO DEL PROGRAMA

- 1) **Applicación:** Formas necesarias son completadas antes de programar una inspección.
- 2) **Evaluación de Riesgo:** Propiedad es inspeccionada para plomo y otros peligros de salud.
- 3) **Resultados de Inspección:** Hallazgos discutidos con el propietario. El personal del programa crea un plan de trabajo.
- 4) **Paseo de Contratistas:** El equipo de contratistas visita la propiedad para preparar estimaciones de trabajo.
- 5) **Firma de Contrato:** Dueño firma las formas necesarias para empezar el trabajo.
- 6) **Cita de Traslado:** El personal se reúne con el inquilino para firmar la documentación necesaria para el hotel y entregar la tarjeta de comida.
- 7) **Traslado/Comienzo de Trabajo:** Traslado es completado y contratistas comienzan el trabajo.
- 8) **Ultima Prueba:** Empleados hacen ultima prueba & repasan el trabajo de las contratistas.
- 9) **Terminación:** Los inquilinos regresan a casa y los propietarios completan una encuesta sobre la experiencia..

La cantidad de tiempo para completar una casa depende de varios factores, como el número de proyectos que tienen nuestros contratistas o las condiciones climáticas.

*“Muy buen programa,  
organizado y fácil de hablar!”*

*-Cliente*

### Salud Pública del Condado de Kenosha

8600 Sheridan Rd., Suite 600

Kenosha, WI 53143

(262) 605-6783

### Departamento de Salud Pública de la Ciudad de Racine

730 Washington Ave, Room 1

Racine, WI 53403

(262) 605-6717

### Departamento de Salud del Condado de Racine Central

10005 Northwestern Avenue

Franksville, WI 53126

(262) 605-6717

*“Estoy muy contento con el  
trabajo que se hizo!”*

*-Cliente*



# CASAS SEGUROS CONTRA EL PLOMO



**¡Registre su casa hoy mismo!**  
**Sirviendo a los condados de  
Kenosha y Racine**

**Kenosha: (262) 605-6783**

**Racine: (262) 605-6717**

**HUD@kenoshacounty.org**

## NUESTRO PROGRAMA

Somos una beca con fondos federales que busca reducir los peligros de plomo dentro de las casas construidas antes de 1978.

Propietario ocupado y casas de alquiler son bienvenidos a aplicar. Las unidades con niños menores de 6 años, mujeres embarazadas o guarderías residenciales recibirán prioridad.

El envenenamiento por plomo, incluso en niveles bajos, puede causar discapacidades de aprendizaje, problemas de comportamiento o daño cerebral.

## GUIA DE INGRESOS

El ingreso de la familia viviendo en el hogar no puede sobrepasar de las guías escritas abajo: Actualizado en 2021

Family Size	Racine	Kenosha
1	\$43,250	\$45,650
2	\$49,400	\$52,200
3	\$55,600	\$58,700
4	\$61,750	\$65,200
5	\$66,700	\$70,450
6	\$71,650	\$75,650
7	\$76,600	\$80,850
8	\$81,550	\$86,100

## ANTES



*"¡Ojalá todos pudieran ver los beneficios de este programa!"*

*-Cliente*

## DESPUES



## REQUISITOS DEL DUEÑO

Para calificar, los dueños deben cumplir con los siguientes requisitos:

- ❖ Sin impuestos pendientes ni pagos de mantenimiento de los hijos
- ❖ Pagar el 15% de los costos totales de construcción
- ❖ Todos nombrados en el título deben firmar la solicitud y el contrato
- ❖ Aceptar un gravamen de 3 años sobre el título: la casa no se puede vender durante este tiempo o arriesgarse a pagar los costos totales de construcción

## REQUISITOS DEL INQUILINO

Los que viven en el hogar deben estar dispuestos a participar en el programa y trabajar con el personal del programa. Los pasos para inscribir la casa en el programa incluyen:

- ❖ Asistir a una cita de verificación de ingresos Attend an income verification appointment
- ❖ Identificación para todos los que viven en casa (por ejemplo, identificación con foto, tarjeta de salud de Forward)
- ❖ Proporcionar prueba de ingresos (por ejemplo, talones de pago, W-2)
- ❖ Hacer que los niños menores de 6 años completen un análisis de plomo en la sangre